

عقد شراكة

- ١- شركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال / قابضة سجل تجاري رقم ومقرها الرئيسي: القصيم - بريدة - طريق عثمان بن عفان المملكة العربية السعودية
البريد الإلكتروني الرقم الموحد ٩٢٠٠٢٠٧٧٨ يشار إليها في هذا العقد باسم "الطرف الأول"
- ٢- رقم سجل مدني:
تاريخ الميلاد: الهاتف: يشار إليه فيما بعد باسم "الطرف الثاني" بالشريك المساهم

تمهيد

- باعتبار أن شركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال / قابضة سجل تجاري رقم قد إستحوذت على ٨٥ ٪ من ممتلكات الشركة وتشمل كل الأصول الثابتة والمنقولة.
قد أتاحت الفرصة لمن أراد الدخول كشريك مساهم يتم تسجيله في سجل المساهمين لدى وزارة التجارة ولرغبة الطرف الثاني بالدخول كشريك مساهم في شركة حامل المسك عليه التقت إرادة ورغبة الطرفين وهما بكامل أهليتهما المعتمدة شرعا ونظاماً وفق البنود التالية:

البند الأول: توضيح ألفاظ الكيانات

١. شركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال - قابضة هي شركة تم تأسيسها من قبل شركة سنام الأعمال القابضة لإدارة شؤون الشركاء المساهمين وإدارة جميع أعمال الشركة .
٢. المساهم: هو الشريك المساهم في سجل المساهمين لدى وزارة التجارة ومن امتلك أسهم في شركة قوة الرياضة.
٣- القيمة الإسمية: هي قيمة السهم التي تقيد في سجل المساهمين في وزارة التجارة.
٤- علاوة الإصدار: هو المبلغ الزائد عن القيمة الإسمية، وهو من استحقاق الطرف الأول وذلك مقابل إدخال الطرف الثاني شريك مساهم.

البند الثاني: عدد أسهم الشركة

- عدد الأسهم الكلية لشركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال- قابضة هو (٢٠٠) مليون سهم متتان مليون سهم .

البند الثالث: آلية الطرح

- سيقوم الطرف الأول بطرح نسبة ٦٩ ٪ من عدد الأسهم المذكورة في البند الثالث من هذا العقد على عدة جولات إستثمارية حسب توصيات مجلس الإدارة.

البند الرابع: ملكية أسهم الطرف الثاني

- بموجب هذه الاتفاقية يمتلك الطرف الثاني (الشريك المساهم) عدد (..... سهم) بقيمة إجمالية (..... ريال)
من أسهم شركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال- قابضة سجل تجاري: وتفاصيل قيمة السهم الواحد ثلاثة ريال،
منها ريال قيمة إسمية، وريالين علاوة إصدار.

البند الخامس: لمديونيات المالية والتعاملات الشرعية

يقر الطرف الأول بأن الشركة ليس عليها أي مديونيات أو إلتزامات مادية لدى البنوك أو الشركات والمؤسسات الخاصة وجميع الجهات الحكومية. كما يلتزم الطرف الأول بأن جميع تعاملات الشركة وفق الشريعة الإسلامية

البند السادس: آلية التخارج قبل الإدراج

بما أن كيان شركة الطرف الأول هي شركة مساهمة مبسطة والتي خصصها الطرف الأول بإدارة شؤون الشركاء المساهمين وإدارة تسيير أعمال أنشطة الشركة ، عليه يحق للطرف الثاني التخارج من أسهمه جزئياً أو كلياً وذلك برفع طلب عن طريق تطبيق شركة سنام الأعمال القابضة المخصص لذلك ، على أن يكون دور تطبيق شركة سنام الأعمال هو عرض أسهم من يرغب التخارج من أسهمه على مشتري من قاعدة العملاء الكبيرة من مستثمرين و أفراد وشركات قابضة ورجال أعمال وأي جهات أخرى ، كما يحق للشريك المساهم التخارج عن طريق علاقاته الخاصة وذلك تحت إشراف الطرف الأول.

البند السابع: العمولة الإدارية للتخارج

يستحق الطرف الأول عمولة إدارية مقابل العمل على تخارج أسهم الطرف الثاني وقدرها ١% من إجمالي قيمة التخارج .

البند الثامن: سياسة صرف العوائد الربحية

تلتزم الشركة بأن تكون سياسة صرف العوائد الربحية كل ثلاثة شهور حسب التقرير المالي المعتمد ، ويكون اعتماد ذلك بعد السنة الأولى من تاريخ الاكتتاب بعدها يتم صرف العوائد كل ربع سنة مالية .
بعد السنة الأولى من تاريخ الإكتتاب ، كما يتم إيداع العوائد الربحية للطرف الثاني في الحساب رقم
في البنك

البند التاسع : إيداع قيمة الأسهم

يلتزم الطرف الثاني بإيداع قيمة أسهمه في حساب شركة قوة الرياضة لخدمات الأعمال- القابضة.
بمصرف بمدة أقصاها خمسة أيام من تاريخ توثيق العقد عبر النفاذ الوطني.
وفي حال انتهاء المدة المذكورة دون إيداع يعتبر هذا العقد لاغي تلقائياً ولا يعتد به .

البند العاشر: بند التوثيق

١- يلتزم الطرف الأول بأرسال عقد ملكية الأسهم للشريك المساهم للتوثيق عبر النفاذ الوطني.

البند الحادي عشر: تسجيل الطرف الثاني في سجل المساهمين

يلتزم الطرف الأول بتسجيل ملكية أسهم الشريك المساهم (الطرف الثاني) في سجل المساهمين بموقع وزارة التجارة ابتداءً من ١٨٠ يوم حتى ٣٦٠ يوم كحد أقصى من تاريخ إيداع المساهم لقيمة أسهمه .

البند الثاني عشر: سريان الاتفاقية

تعتبر هذه الاتفاقية سارية بجميع بنودها حتى إذا تخارج الطرف الثاني جزئياً أو كلياً عن أسهمه لطرف آخر.

البند الثالث عشر : تمام العقد وشموله

يقر الطرفان بأنهما اطلعا على كافة بنود هذه الاتفاقية اطلاقاً كافياً نافياً للجهاالة والضرر .

البند الرابع عشر: نسخ العقد

حررت هذه الاتفاقية من أربعة عشر بنداً ومن صفحتان استلم كل طرف نسخة للعمل بمقتضاها وعلى ذلك جرى التوقيع والله خير الشاهدين.
وصلى الله وسلم وبارك على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين

البند الخامس عشر: بند إلتزامات الطرف الأول

يلتزم الطرف الأول بموجب هذا العقد بإدخال الطرف الثاني كشريك مساهم وفق حصته المذكورة في هذا العقد وذلك بفتح عدد ١٢٠ فرع للعطور مابين فروع جملة ، وفروع عطور بمسحات كبيرة ومتوسطة وصغيرة ، وفروع الإمتيازالتجاري .

الطرف الثاني:
الشريك المساهم

الطرف الأول
شركة قوة الرياضة القابضة